

مكتب

إبراهيم عادل إبراهيم

المحامي

٢ ش النصر - الجمرات

انه في يوم الموافق / /

بناء على طلب السيد / محمد السيد احمد الشرنوبى بصفته رئيس لجنة منتفعي قرية  
شاطئ الفيروز والمقيم ١٤ ش كلية الطب قسم العطارين ومحل المختار مكتب  
الأستاذ / إبراهيم عادل المحامي بالإسكندرية

أنا

محضر محكمة

قد انتقلت حيث إقامة :

السيد / وزير الإسكان والمرافق والتنمية لبرانيه  
ويعين بمقر لوزارته السيد / محمد السيد احمد الشرنوبى  
وأذرتني بالاتي

بتاريخ ٢٠٠٧/١١/١ تقدم الطالب بخطاب إلى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان والمقيد  
برقم ١٠٩٥ بتاريخ ٢٠٠٧/١١/٣ والذي تضمن المطالبة بخطة زمنية واضحة ومحددة  
لتنشيط كافة الأعمال المتعلقة بالقرية وهي :-

١- أعمال محطة الصرف الصحي ومحطة المعالجة وبيارة الصرف وربط جميع  
الوحدات بها

٢- أعمال الخزانات الأرضية والعلوية ومعدات مياه الشرب الرئيسية والصهرج  
الرئيسي للمياه

٣- تنفيذ البوابة الرئيسية على طريق إسكندرية مطروح والتي صدر بها الترخيص رقم  
١٣/٤ لسنة ١٩٩٨ مثل قرية آمون وباقي القرى لأحكام السيطرة على المدخل

الرئيسي للقرية ومنع مسلسل التعديات على المدخل

٤- اتخاذ كافة الإجراءات الكفيلة بإزالة التعديات التي تمت على مدخل القرية وشوهرته

٥- سرعة استكمال السور حول القرية وسد جميع الفتحات والشغرات لمنع التسلل  
ونسقات وحماية النفس والمال للأعضاء ملاك المشروع

٦- وضع جميع الوحدات التي تم تسليمها تحت مسؤولية الأمن والحراسة على مدار  
الساعة طوال العام

٧- سرعة استكمال الأعمال المتبقية بالعمارات الأستوديو قطاع المقاول كمال الزهيري (كاز) وهذه العمارات هي ١، ٢، ٣، ٦، ٧، ١٦، ١٨

٨- سرعة اخذ قرار بالنسبة للعمارات بقطاع النمر حيث أن عدد كبير من الأعضاء مخصص له شقق تم دفع ثمنها بالكامل والعمارات لم تزل هياكل خرسانية مثل عمارة ١١٨ ، ٢١ قطاع النمر

وحيث لم يرد من الجمعية اى رد موضح به خطة زمنية لتنفيذ هذه الأعمال الهامة سالفة الذكر والخاصة بقرية الفيروز

فان الجمعية تكون كعادتها مصرة على تعطيل ووضع العراقيل فى سبيل عدم تنفيذ الأعمال الخاصة بقرية شاطئ الفيروز الأمر الذى شابهه التساؤلات خاصة وان انذاراتكم تحمل من اللوم والعتاب لدأبنا إرسال إنذارات لمجلس إدارة الجمعية بأسلوب لا يتمشى وروح التعاون فما هو الدليل لروح التعاون الذى بدر منكم إما قامت لجنة المنتفعين وطالبت تحديد موعد لاجتماع مع مجلس إدارة الجمعية لوضع اتفاق على نظام عمل مشترك ووضع آليات تنفيذية بالقرية بالخطاب الذى تقدم به المنذر بتاريخ ٢٠٠٧/٨/٤ لرئيس مجلس إدارة الجمعية أعلن به بتاريخ ٢٩ / ٩ / ٢٠٠٧ وإنذار إلى هيئة التعاونيات بتاريخ ٢٩ / ٩ / ٢٠٠٧ يحمل نفس المضمون وهو سرعة تحديد ميعاد للاجتماع باللجنة وأيضاً ضربتم به عرض الحائط

وقد تلقى الطالب خطاب مقيد برقم ٦٥٣ فى ٨ / ١١ / ٢٠٠٧ من رئيس مجلس الإدارة هو و التهديد سواء بطلب عدم التعامل مع الجهة أو فرد أو عضو تحت اى مسمى مهما كانت وضعها القانونى أو غير القانونى وسواء لها صفة شرعية أو غير شرعية .

وان مفاد هذا الخطاب هو تهديد لا يقبله الطالب ولا يعتد به وانه إن دل على شئ فانه يدل على أن رئيس مجلس الإدارة قد تجبر وأصبح لا يردعه رادع ولا يخشى ثمة جهات رقابية ويصول ويجول بالجمعية كما يشاء ولما كان الطالب هو رئيس لجنة المنتفعين بقرية شاطئ الفيروز والمعينة بموجب قرار الجمعية العمومية الطارئة وبتاريخ ٢٧ / ٧ / ٢٠٠٧ ولا يصح مخاطبته بهذا الأسلوب ولا يجوز تعيين رئيس مجلس الإدارة وصياً على الطالب يحد من معاملته القانونية ومراسلاته إلى الجهات الرقابية إذ أن ذلك محدد بالقانون وقد نص الدستور على أن الجميع سواسية أمام القانون ولم يميز رئيس مجلس الإدارة أو يستثنيه من الخضوع للقانون وكان الأجدر على رئيس مجلس الإدارة بدلاً من هذا الأسلوب المرفوض أن يحدد جدول زمنى بالأعمال التى عين رئيساً لمجلس الإدارة لتنفيذ مشروعات الجمعية وإشراك الجهات المعاونة له فى تنفيذ تلك المشروعات وتحقيق الصالح العام لأعضاء الجمعية وفى الوقت الذى يريد به رئيس مجلس الإدارة رفع الأعلام عنه محاولاً الحد من كشف العيوب التى يسير بها فى الجمعية فان جميع المشروعات متوقفة فضلاً عن احتساب البنوك الفوائد بصفة يومية وإهدار مال الأعضاء والذى يعتبر مال عام فانه والحالة كذلك لا يسع الطالب إلا أن يحيط علم سيادتكم باتخاذ اللازم نحو رئيس مجلس الإدارة احمد محمد داوود الذى أهمل القرية وجعل مشروعاتها متوقفة تماماً ولا تزال البنوك تحتسب الفوائد بصفة يومية وإهدار مال الأعضاء الذى

يعتبر مال عام والذي أصبح لا يردعه رادع ولا يخشى ثمة جهات رقابية ويصول ويجول بالجمعية كما يشاء ونرجو موافقتنا بسرعة رد موضح به خطة زمنية لتنفيذ الأعمال الهامة سالف الذكر بقرية الفيروز موضح بها تنفيذ هذه الأعمال فضلا عن اتخاذ أمرا حاسما في شأن رئيس مجلس إدارة الجمعية الذي أوقف مشروعات قرية الفيروز تماما والعبث بمال أعضائها والذي يعتبر مال عام واحتساب البنوك للفوائد بصفة يومية ولا يخشى ثمة جهات رقابية والقرية تؤل إلى الانهيار بسبب تلك الإدارة السيئة .

### بناءً عليه

أنا المحضر سالف الذكر قد انتقلت وأعلنت المنذر إليه للعلم بما جاء به ونفذ  
مفعوله قانونا